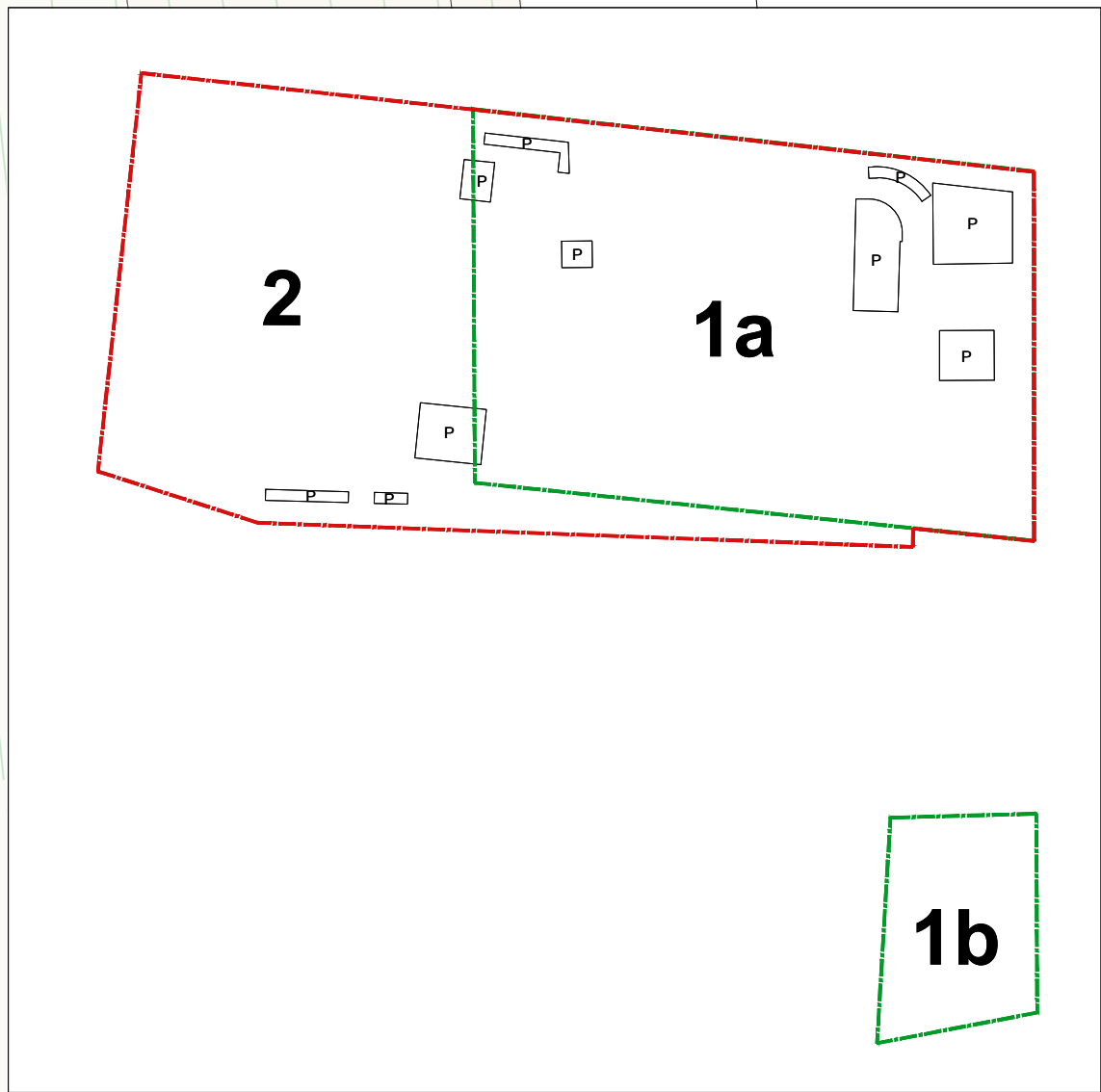


KEY PLAN

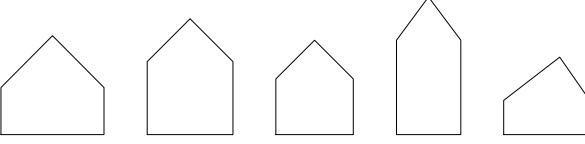


Committente



Gruppo Fini S.p.A. è socio unico  
Via Confine n.1583-41017 Ravarino (MO)  
Anm: Via Albareto n.211 - 41122 Modena

Progettista



hus  
Via Sant'Agnese 12, 20123 Milano (MI)  
Via Adige 1, 22079 Villa Guardia (CO)  
www.hus.it

Geologo



GEO - GROUP SRL  
Via per Modena, 12  
41051 Castelnuevo Rangone

Termotecnico



STUDIO TERMOTECNICO DVR SRL  
Via per Concordia, 30  
41037 Mirandola (MO)

Antincendio



ZECCHINI & ASSOCIATI SRL  
Via Basilica, 4 - C  
41049 Sassuolo (MO)

Elettromeccanico



Consulenza idraulica



Legenda

Comparto di Intervento

**SF/STER (1a+1b+2) = 85'095mq**

Superfici Permeabili

- Superfici in ghiaia drenante
- Verde privato
- Vasche Purificatori

**Totale Superfici Permeabili  
(Esistente | 1a+1b) = 14'791,98mq**

**Totale Superfici Permeabili  
(In Ampliamento | 2) = 11'694,09mq**

**Totale Superfici Permeabili  
(Complessiva | 1a+1b+2) = 26'486,07mq**

Superfici Impermeabili

- Superfici asfaltate
- Superfici in cemento
- Fabbricato di progetto
- Fabbricati Esistenti

**IPT = 31,13%**  
**SP (art.55.3 PTCP) > 30% SF Complessiva**

Comune



Comune di Ravarino  
Provincia di Modena

**Procedimento Unico ai sensi  
dell'Art. 53 L.R. 24/2017**  
Ampliamento stabilimento Fini Group Spa

Titolo Disegno

**Progetto Aree Esterne -  
Superfici Permeabili**

Numero Disegno

**ARC 03**

Data	26.02.2026	Rev	00
Redatto	PK	Verifica	ET
Scala	1/460	Formato	A0

